

Zmluva o poskytovaní služieb č. 3103/2024/S

Na vykonávanie pravidelného záručného a pozáručného servisu, bežných opráv, opráv väčšieho charakteru, odborných prehliadok, odborných skúšok a opakovaných úradných skúšok výťahu uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods.2 a nasl. Zákona číslo 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov (Obchodného zákonníka) medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Objednávateľ

Obchodný názov	„VINIČKY“, Zariadenie sociálnych služieb Považská 20/14 949 11 Nitra
Zastúpený	PhDr. Jankou MORAVČÍKOVOU, PhD., riaditeľkou
Zástupca vo veciach technických	Ján FINTA, vedúci tech. – prev. úseku
IČO	00351776
DIČ	2021102985
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
IBAN	SK29 8180 0000 0070 0030 6714
Pracovník pre priamy kontakt so zhotoviteľom	Ján FINTA , tel. 0911 143 723 a

2. Poskytovateľ

Obchodný názov	HELVYK ELEVATORS, s.r.o. Levická 51 949 01 Nitra
Obchodná registrácia	Zapísaný v Obchodnom registri Obchodného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17507/N
Zastúpený	Štefanom BRINDZOM - konateľom spoločnosti
IČO	35 971 983
IČ DPH	SK2022105030
Bankové spojenie	UniCredit Bank, a.s.
IBAN	SK24 1111 0000 0015 5840 4009
Pracovník pre priamy kontakt s objednávateľom	Richard LIESKOVSKÝ, tel. 0918 877 087

takto:

I. Predmet plnenia

Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude vykonávať pre objednávateľa záručný a pozáručný servis, bežné opravy, opravy väčšieho charakteru, odborné prehliadky, odborné skúšky a opakované úradné skúšky výťahov:

P.č.	Typ výťahu / rýchlosť	Počet staníc	Umiestnenie	Druh výťahu	Rok výroby	Výrobné číslo
1.	OT 1000/0,7	5/5	Blok A	A1O	2019	19TR0104
2.	OT 400/0,7	5/5	Blok A	A1O	2021	21TR0113
3.	OT 400/0,7	5/5	Blok A	A1O	2021	21TR0115
4.	OT 1000/0,7	5/5	Blok B	A1O	2019	19TR0105
5.	OT 400/0,7	5/5	Blok B	A1O	2021	21TR0114
6.	OT 400/0,7	5/5	Blok B	A1O	2021	21TR0116

umiestnených v objekte objednávateľa „VINIČKY“ Zariadenie sociálnych služieb, Považská 14, Nitra nasledovne:

1. Bežné opravy

- podľa nahlásenia objednávateľa
- podľa odborných zápisov
- podľa nariadenia ŠOD pri zmenách predpisov a noriem

2. Opravy väčšieho charakteru

- Stredné opravy (SO)
- Generálne opravy (GO)
- Modernizácie (MO)
- Rekonštrukcie (REK)

Podľa vzájomného dohovoru, vyplývajúceho zo životnosti a opotrebenia zariadenia (po obhliadke zariadenia zástupcami oboch zmluvných strán), pričom poskytovateľ zaručuje dodržanie bezpečnostno-technických požiadaviek a nariadení TI SR v súlade s platnou legislatívou.

3. Odborné prehliadky

Podľa termínov vyhlášky č. 508/2009 Z.z. v súlade s platnou legislatívou. V rámci tejto činnosti bude vykonávať, mazanie a čistenie výťahu podľa plánu mazania štvrťročne vždy s vykonaním odbornej prehliadky.

4. Odborné skúšky a opakované úradné skúšky

Podľa termínov a vyhlášky č. 508/2009 Z.z. v súlade s platnou legislatívou.

V rámci tejto činnosti opraví všetky časti, ktoré podľa odborného posúdenia poskytovateľa môžu naďalej plniť svoju funkciu a vymeniť za nové tie časti, ktoré by trvalú funkčnosť zaručiť nemohli. Súčasťou predmetu plnenia je i funkčná skúška opravených častí výťahov. Poskytovateľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia spoľahlivej a bezpečnej prevádzky pravidelnú a systematickú činnosť na výťahových zariadeniach objednávateľa.

Objednávateľ sa zaväzuje:

1. Zúčastniť sa obhliadky budúceho opravovaného zariadenia a dohodnúť rozsah prác v prípade väčších opráv.
2. Uhradiť zhotoviteľovi cenu vo výške podľa článku II. tejto zmluvy.
3. Ihneď nahlásiť poruchu výťahu na dispečing poskytovateľa č. t. **037/733 60 07** počas pracovnej doby a mimo pracovnej doby na pohotovostný servisný telefón číslo: **0905/500 158** alebo **0905/500 157**

II. Cena

Cena služieb je stanovená dohodou v zmysle Cenníka servisných prác HELVYK ELEVATORS, s.r.o. pre výťahy. (Kalkulácia cien tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy), v súlade so Zákonom č. 18/1996 Z.z. O cenách v platnom znení. Spoločnosť HELVYK ELEVATORS, s.r.o. si vyhradzuje právo na prehodnotenie cien po uplynutí doby 12 kalendárnych mesiacov odo dňa podpísania zmluvy.

III. Doba plnenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú: **od 1.4.2024 do 31.3.2026.**
2. Kalkulácia cien (príloha č.1) sa uzatvára na dobu 24 kalendárnych mesiacov od podpísania ZOD.

IV. Miesto a spôsob plnenia

Miestom bežných služieb bude miesto, kde sú zariadenia inštalované. Pri dielenských opravách to budú dielne HELVYK ELEVATORS, s.r.o. Pri vykonávaní opráv väčšieho charakteru poskytovateľ oznámi predbežný termín, v ktorom bude opravu vykonávať. Po dokončení takejto opravy sa poskytovateľ zaväzuje do 5 dní vopred oznámiť objednávateľovi termín odovzdania zariadenia do užívania.

V. Prechod vlastníckeho práva a nebezpečie škody na veci

Na poskytovateľa neprechádza nebezpečenstvo škody spôsobené používateľmi na opravovanom zariadení, ani vlastnícke právo k nemu.

VI. Zodpovednosť za vady

Poskytovateľ preberá nasledujúce záruky za akosť diela:

1. Poskytovateľ zaručuje dodržanie všetkých termínov prehliadok a skúšok.
2. Po výmene už neopraviteľných súčiastok za nové poskytne poskytovateľ záruku 24 mesiacov na tieto nové súčiastky.
3. Pri opravách väčšieho charakteru: generálne opravy, modernizácie a rekonštrukcie poskytne poskytovateľ záruku 24 mesiacov od odovzdania zariadenia do užívania.
4. Všetky práce na výťahu bude poskytovateľ vykonávať v súlade s platnými normami a nariadením ÚBP a TI v súlade s platnou legislatívou, ako i dodávky materiálu vrátane certifikátu tých častí, ktoré táto norma vyžaduje.
5. Poskytovateľ neručí za vady, ktoré budú spôsobené používateľmi zariadenia.
6. Poskytovateľ nezodpovedá objednávateľovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc sa považuje taká okolnosť, ktorú poskytovateľ nemôže odvrátiť.
7. Pri škodách, za ktoré poskytovateľ zodpovedá, (ktoré vznikli v dôsledku porušenia zmluvných povinností), poskytne zo svojho poistenia náhrady na odškodnenie poškodených osôb, alebo opravu, či zhotovenie poškodených vecí.
8. Záruka sa netýka bežného spotrebného materiálu, ako napríklad žiaroviek, žiariviek, signálnych žiaroviek a podobne.

VII. Platobné podmienky

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi ceny služieb vo výške podľa vykonaní jednotlivých služieb a riadnom splnení zmluvných záväzkov, pričom splatnosť faktúr bude do 14 dní od ich doručenia objednávateľovi.

VIII. Zmluvné pokuty

1. V prípade, že poskytovateľ nedodrží dobu plnenia:
 - nástup na opravu do 24 hodín, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% za každý deň omeškania zo sumy jednej mesačnej platby (v prípade účtovania podľa jednotlivých úkonov je za mesačnú platbu považovaná priemerná cena pripadajúca na 1 mesiac, t.j. suma úkonov za rok / 12)
 - vykonanie opravy väčšieho charakteru podľa termínu dohodnutom v predbežnom rozpočte, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania z ceny opravy až do ukončenia opravy.

2. V prípade, že poskytovateľ dodá pri oprave vadný diel, alebo opravu vykoná vadne, odstráni závalu v záručnej dobe na vlastný náklad.
3. V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru včas, zaplatí poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z výšky faktúry za každý deň omeškania.
4. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, aká a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda.

IX. Iné dojednania

1. **Všetky práce budú vykonávané v obvyklej pracovnej dobe od 7:00 do 15:30 hod.** Poskytovateľ bude vykonávať v prípade potreby pre objednávateľa dohodnuté opravy pri poruche taktiež v dňoch pracovného voľna a pracovného pokoja, ako i po pracovnej dobe – NONSTOP SLUŽBA na pohotovostný telefón. Za vyššie uvedenú službu nebude účtovaný príplatok v zmysle platného cenníka HELVYK ELEVATORS, s.r.o..
2. Poskytovateľ nastúpi k výkonu nahlásenej opravy do 24 hod. od nahlásenia poruchy. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, strednú alebo generálnu opravu, výmenu nosných prostriedkov alebo ak je výťah mimo prevádzku pre poruchu, ktorú má objednávateľ odstrániť sám. **V prípade urgentnej poruchy nastúpi poskytovateľ na jej odstránenie bezodkladne.**
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že na svoje náklady ako správca výťahového zariadenia vykoná opatrenia potrebné pre bezpečnosť a spoľahlivosť, dobrý technický stav a dodržanie platných noriem (predpisov). Potrebné práce vykoná objednávateľ. V prípade, že tieto práce bude žiadať od poskytovateľa, ten ich vykoná v rámci tejto zmluvy podľa samostatnej objednávky.
4. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť poskytovateľovi voľný prístup k výťahovému zariadeniu, nezasahovať a nenechať ani tretím osobám zasahovať do výťahového zariadenia.
5. Túto zmluvu možno zmeniť len na výslovné obojstranné písomné dojednanie, podpísané zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že s obsahom textu tejto zmluvy nebudú zoznamovať tretiu osobou zaoberajúcu sa rovnakou podnikateľskou činnosťou ako poskytovateľ.

X. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenie.
2. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dojednané inak, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

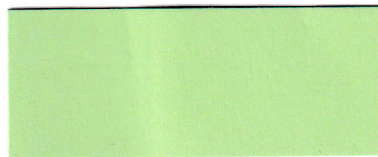
V Nitre, dňa 25.03.2024

V Nitre, dňa 25.03.2024

HELVIK ELEVATORS, s.r.o.
Levická 51, 949 01 Nitra
IČO: 35971983
IČ DPH:SK2022105030



„ VINIČKY “,
Zariadenie sociálnych služieb Nitra
Považská 20/14, 949 11 Nitra
-11-



HELVIK ELEVATORS, s.r.o.
Levická 51, 949 01 Nitra
IČO: 35971983
IČ DPH:SK2022105030

Miesto, dátum a podpis osoby
oprávnenej uzatvoriť
túto zmluvu za objednávateľa

Miesto, dátum a podpis osoby
oprávnenej uzatvoriť
túto zmluvu za poskytovateľa

Príloha č. 1 k Zmluve o poskytovaní služieb č.3103/2024/S

1. Objednávateľ

Obchodný názov „VINIČKY“, Zariadenie sociálnych služieb
Považská 20/14
949 11 Nitra

2. Poskytovateľ

Obchodný názov HELVYK ELEVATORS, s.r.o.
Levická 51
949 01 Nitra

Cenová kalkulácia k bodu II. Cena pre rok 2024/2026 – paušálnou mesačnou sadzbou.

1. Paušálna mesačná sadzba za :

- odbornú prehliadku (OP)
- mazanie a čistenie (MZČ) – s OP
- bežné drobné opravy a zoradenie zariadenia vyplývajúce z normálnej prevádzky výtahu (nie poškodené používateľmi) – podľa zápisov z prehliadok a skúšok
- dopravné náklady k bežným službám zahrnutých v paušálnej mesačnej sadzbe
- vyslobodenie uviaznutých osôb

P.č.	Typ výtahu / rýchlosť	Počet staníc	Umiestnenie	Druh výtahu	Cena v € bez DPH
1.	OT 1000/0,7	5/5	Blok A	A1O	43,00 €
2.	OT 400/0,7	5/5	Blok A	A1O	37,00 €
3.	OT 400/0,7	5/5	Blok A	A1O	37,00 €
4.	OT 1000/0,7	5/5	Blok B	A1O	43,00 €
5.	OT 400/0,7	5/5	Blok B	A1O	37,00 €
6.	OT 400/0,7	5/5	Blok B	A1O	37,00 €

Spolu za mesiac bez DPH: = 234,00 €

K tejto sume je nutné pripočítať:

- cenu oleja a mazadiel pri masení
- cenu spotrebného materiálu pri opravách
- DPH podľa zákona

VYMEDZENIE ROZSAHU BEŽNÝCH OPRÁV

Výtahový stroj

- Doplnenie oleja, tesnenie prevodovej skrine
- Zoradenie spojky, výmena spojkových gúm
- Zoradenie brzdy
- Zoradenie, oprava alebo výmena cievky brzdového magnetu

- Vyčistenie, zoradenie el. motora do osi s prevodovkou
- Výmena alebo doplnenie oleja v ložiskách el. motora
- Mastenie ložísk, doplnenie mazacích hlavíc

V prípade, že výtahové stroje si vyžadujú vykonanie dielenskej opravy, opravy častí strojov spojených s transportom opravovaných častí toto nemôže byť klasifikované ako bežná oprava.

Elektrická výzbroj strojovne

- Vyčistenie, zoradenie a opravy všetkých prístrojov
- Výmena častí prístrojov za nové pôvodného typu – nie celkov

Dielenské opravy výtahového rozvádzača, ako i celková oprava elektroinštalácie strojovne nemôže byť klasifikovaná ako bežná oprava.

Elektrická inštalácia a zariadenie šachty

- Zoradenie a oprava jednotlivých prístrojov
- Oprava častí elektroinštalácie bez výmeny vlečných káblov
- Vyrovnanie a napnutie vodičok, dotiahnutie spojov a doplnenie príchytiiek
- Mastenie klzných častí, doplnenie mazacích hlavíc
- Čistenie priehlbne šachty

Nosné prostriedky

- Vyrovnanie, skrátenie, doplnenie svoriek, vyčistenie a mastenie

Výmena nosných prostriedkov nemôže byť považovaná za bežnú opravu.

Kabína

- Oprava a zoradenie pohyblivej podlahy, výmena spínačov
- Zoradenie a oprava kabínových dverí, výmena dverných spínačov
- Oprava, zoradenie a výmena tlačidiel
- Oprava osvetlenia kabíny
- Vyčistenie a zoradenie zachytávačov
- Zoradenie, vyčistenie závesu vrátane výmeny spínačov a ich zoradenie
- Oprava kriviek, prípadne klinov
- Oprava, zoradenie magnetov a odkláňacích kriviek
- Oprava častí elektroinštalácie
- Výmena silónových vyložení vodiacich čelustí
- Čistenie stropu kabíny, doplnenie mazacích hlavíc

Protiváha

- Vyčistenie, oprava a zoradenie závesu
- Zoradenie tlaku pružín
- Výmena silónových vyložení vodiacich čelustí
- Doplnenie mazacích hlavíc

Ohradenie šachty

- Zoradenie, oprava šachtových dverí na mieste bez zasklievania
- Zoradenie, oprava a výmena SAMOZATVÁRAČOV rovnakého typu bez úpravy
- Doplnenie štítkov a návodov šachty a strojovne

Z uvedeného rozsahu vyplýva, že za opravu zaradenú v paušálnej sadzbe (bežnú opravu) možno považovať každé zoradenie, ako i výmenu opotrebovanej časti za rovnaký typ na mieste postavenia výťahu, okrem ucelených výmen, ucelených opráv zariadenia klasifikovaných do ťažkej údržby opravy poškodených častí používateľmi.

Opravy nezahrnuté v rozsahu bežných opráv, ako i opravy poškodených častí používateľmi (nedovolené používanie a podobne) musia byť účtované zvlášť podľa objednávky, mimo paušálnej mesačnej sadzby.

2. Odborná skúška (OS) – termín vykonávania 1 x za 3 roky

P.č.	Typ výťahu / rýchlosť	Počet staníc	Umiestnenie	Druh výťahu	Cena v € bez DPH
1.	OT 1000/0,7	5/5	Blok A	A1O	382,00 €
2.	OT 400/0,7	5/5	Blok A	A1O	253,00 €
3.	OT 400/0,7	5/5	Blok A	A1O	253,00 €
4.	OT 1000/0,7	5/5	Blok B	A1O	382,00 €
5.	OT 400/0,7	5/5	Blok B	A1O	253,00 €
6.	OT 400/0,7	5/5	Blok B	A1O	253,00 €

V cene je zahrnuté poskytnutie a manipulácia so skúšobným závažím.

3. Opakovaná úradná skúška (OÚS) – vykonáva sa 1 x za 6 rokov

P.č.	Typ výťahu / rýchlosť	Počet staníc	Umiestnenie	Druh výťahu	Cena v € bez DPH
1.	OT 1000/0,7	5/5	Blok A	A1O	512,00 €
2.	OT 400/0,7	5/5	Blok A	A1O	425,00 €
3.	OT 400/0,7	5/5	Blok A	A1O	425,00 €
4.	OT 1000/0,7	5/5	Blok B	A1O	512,00 €
5.	OT 400/0,7	5/5	Blok B	A1O	425,00 €
6.	OT 400/0,7	5/5	Blok B	A1O	425,00 €

V cene je zahrnuté poskytnutie a manipulácia so skúšobným závažím a výkon pracovníka Technickej inšpekcie Slovenskej republiky.

4. Opravy nezahrnuté v paušálnej mesačnej sadzbe

- pre výkon v obvyklej pracovnej dobe od 7,00 do 15,30 hod. s nástupom do 24 hodín
 - 2 pracovníci za 1 hodinu =43,00 € bez DPH
 - 1 pracovník za 1 hodinu =37,00 € bez DPH

pre výkon mimo pracovnú dobu, počas dní pracovného voľna, pracovného pokoja a vo sviatok bude k uvedeným sumám účtovaná prirážka **50%**

pre expresné opravy (okamžité zásahy) bude k uvedeným sumám účtovaná prirážka **50%**

5. Opravy väčšieho charakteru (SO, GO, MO, REK)

Podľa schváleného predbežného rozpočtu v súlade s Cenníkom ťažkej údržby HELVIK ELEVATORS, s.r.o.

6. Prepravné pracovníkov

pre opravy nezahrnuté v paušálnej mesačnej sadzbe = **0,75 € bez DPH za 1 km**

K UVEDENÝM CENÁM JE NUTNÉ PRIPOČÍTAŤ :

- cenu spotrebovaného materiálu pri opravách
- cenu mazadiel pri mazaní
- DPH podľa zákona

V Nitre, dňa 25.03.2024

V Nitre, dňa 25.03......2024



„**VINIČKY**“,
Zariadenie sociálnych služieb Nitra
Považská 20/14, 949 11 Nitra
-11-



HELVIK ELEVATORS, s.r.o.
Levická 51, 949 01 Nitra
IČO: 35971983
IČ DPH:SK2022105030

Miesto, dátum a podpis
osoby oprávnenej uzatvoriť
túto zmluvu za objednávateľa

Miesto, dátum a podpis
osoby oprávnenej uzatvoriť
túto zmluvu za poskytovateľa