

## Zmluva o dielo č. 1102/2016/S

Na vykonávanie bežných opráv, opráv väčšieho charakteru, odborných prehliadok, odborných skúšok a opakovaných úradných skúšok výťahov uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, Zákona číslo 513/1991 Zb. medzi týmito zmluvnými stranami:

### 1. Objednávateľ

Obchodný názov	<b>„VINIČKY“, Zariadenie sociálnych služieb Považská 14 949 11 Nitra</b>
Zastúpený	PhDr. Jankou MORAVČÍKOVOU, PhD., riaditeľkou
Zástupca vo veciach technických	Ján FINTA, vedúci tech. – prev. úseku
IČO	00351776
DIČ	2021102985
Bankové spojenie	Štátna pokladnica Číslo účtu 7000 306714/8180
Pracovník pre priamy kontakt so zhotoviteľom	Ján FINTA , č.t. 0911 143 723  a

### 2. Zhotoviteľ

Obchodný názov	<b>HELVIK ELEVATORS, s.r.o. Levická 51 949 01 Nitra</b>
Obchodná registrácia	Zapísaný v Obchodnom registri Obchodného súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 17507/N
Zastúpený	Štefanom BRINDZOM, konateľom
IČO	35971983
IČ DPH	SK2022105030
Bankové spojenie	PRIMA banka a.s. Nitra Číslo účtu 0813400001/5600
Dispečing tel.	037/6566 493
Pracovník pre priamy kontakt s objednávateľom	Štefan BRINDZA, č.t. 0908 748 158

t a k t o :

## I. Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude vykonávať pre objednávateľa bežné opravy, opravy väčšieho charakteru, odborné prehliadky, odborné skúšky a opakované úradné skúšky šesť kusov výťahov

1. výrobné číslo 15-9-20052 UT 500/0,7	5/5 staníc	rok výroby 1990	A10
2. výrobné číslo 4189-2087 TOV 250/0,7	5/5 staníc	rok výroby 1990	A10
3. výrobné číslo 4189-2088 TOV 250/0,7	5/5 staníc	rok výroby 1989	A10
4. výrobné číslo 15-8-20124 TONV 500/0,7	5/5 staníc	rok výroby 1989	A10
5. výrobné číslo 4180-1794 TOV 250/0,7	5/5 staníc	rok výroby 1989	A10
6. výrobné číslo 4180-1793 TOV 250/0,7	5/5 staníc	rok výroby 1989	A10

umiestnených v objekte objednávateľa nasledovne :

### 1. Bežné opravy

- podľa nahlásenia objednávateľa
- podľa odborných zápisov
- podľa nariadenia ŠOD pri zmenách predpisov a noriem

### 2. Opravy väčšieho charakteru

- Stredné opravy (SO)
- Generálne opravy (GO)
- Modernizácie (MO)
- Rekonštrukcie (REK)

Podľa vzájomného dohovoru, vyplývajúceho zo životnosti a opotrebenia zariadenia (po obhliadke zariadenia zástupcami oboch zmluvných strán), pričom zhotoviteľ zaručuje dodržanie bezpečnostno-technických požiadaviek a nariadení TI SR v súlade s STN EN 81.1 + A3.

### 3. Odborné prehliadky

Podľa termínov vyhlášky č. 508/2009 Zb. v rozsahu STN 27 4002 v náväznosti na STN EN 81.1 + A3. V rámci tejto činnosti bude vykonávať i medzi – obdobné prehliadky podľa STN 27 4002, mazanie a čistenie výťahu podľa plánu mazania štvrtročne vždy s vykonaním odbornej a medzi – obdobnej prehliadky.

## **1. Odborné skúšky a opakované úradné skúšky**

Podľa termínov a vyhlášky č. 508/2009 Zb. v rozsahu STN 27 4002 v návaznosti na STN EN 81.1 + A3.

V rámci tejto činnosti opraví všetky časti, ktoré podľa odborného posúdenia zhotoviteľa môžu naďalej plniť svoju funkciu a vymení za nové tie časti, ktoré by trvalú funkčnosť zaručiť nemohli. Súčasťou predmetu plnenia je i funkčná skúška opravených častí výťahov.

Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia spoľahlivej a bezpečnej prevádzky pravidelnú a systematickú činnosť na výťahových zariadeniach objednávateľa.

Objednávateľ sa zaväzuje :

1. Zúčastniť sa obhliadky budúceho opravovaného zariadenia a dohodnúť rozsah prác v prípade väčších opráv.
2. Dodržiavať STN 27 4002 (menovanie dozorca výťahov), ako i ostatné predpisy a normy.
3. Uhradiť zhotoviteľovi cenu vo výške podľa článku II. tejto zmluvy.
4. Ihneď nahlásiť poruchu výťahu na dispečing zhotoviteľa č. t. **037/733 60 07** počas pracovnej doby a mimo pracovnej doby na pohotovostný servisný telefón č. **0905/500 158 alebo 0905/500 157**

## **II. Cena**

Cena diela je stanovená dohodou v zmysle Cenníka servisných prác HELVYK ELEVATORS, s.r.o. pre výťahy. (Kalkulácia cien tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy), v súlade so Zákonom č. 18/1996 Zb. O cenách.

## **III. Doba plnenia**

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo od podpísania tejto zmluvy na dobu určitú 2 roky do 28.02.2018.

1. Výpovede, pričom výpovedná lehota pre obe zmluvné strany je tri mesiace, musí byť uskutočnená písomne a riadne doručená druhej zmluvnej strane, pričom nesmie byť pochýb o prevzatí výpovede druhou stranou
2. Dohody oboch zmluvných strán o ukončení tejto zmluvy o dielo.

## **IV. Miesto a spôsob plnenia**

Miestom bežných služieb bude miesto, kde sú zariadenia inštalované. Pri dielenských opravách to budú dielne HELVYK ELEVATORS, s.r.o. Pri vykonávaní opráv väčšieho charakteru zhotoviteľ oznámi predbežný termín, v ktorom bude opravu vykonávať. Po



## V.

### Prechod vlastníckeho práva a nebezpečie škody na veci

Na zhotoviteľa neprechádza nebezpečenstvo škody spôsobené používateľmi na opravovanom zariadení, ani vlastnícke právo k nemu.

## VI.

### Zodpovednosť za vady

Zhotoviteľ preberá nasledujúce záruky za akosť diela :

- Zhotoviteľ zaručuje dodržanie všetkých termínov prehliadok a skúšok.
- Na všetky opravované súčiastky zhotoviteľ poskytne záruku 12 mesiacov od vykonania opravy.
- Po výmene už neopraviteľných súčiastok za nové poskytne zhotoviteľ záruku 24 mesiacov na tieto nové súčiastky.
- Pri opravách väčšieho charakteru : generálne opravy a rekonštrukcie poskytne zhotoviteľ záruku 24 mesiacov od odovzdania zariadenia do užívania.
- Všetky práce na výťahu zhotoviteľ bude vykonávať v súlade s platnými normami a nariadením ÚBP a TI pri uplatňovaní STN EN 81.1 + A3 v SR, ako i dodávky materiálu vrátane certifikátu tých častí, ktoré táto norma vyžaduje.
- Zhotoviteľ neručí za vady, ktoré budú spôsobené používateľmi zariadenia.
- Zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc sa považuje taká okolnosť, ktorú zhotoviteľ nemôže odvrátiť.
- Pri škodách za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, (ktoré vznikli v dôsledku porušenia zmluvných povinností), poskytne zo svojho poistenia náhrady na odškodnenie poškodených osôb, alebo opravu, či zhotovenie poškodených vecí.
- Záruka sa netýka bežného spotrebného materiálu, ako napríklad žiaroviek, žiariviek, signálnych žiaroviek a podobne.

## VII.

### Platobné podmienky

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi ceny diela vo výške podľa vykonaní jednotlivých služieb a riadnom splnení zmluvných záväzkov, pričom splatnosť faktúr bude do 14 dní od ich doručenia objednávateľovi.

## VIII.

### Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dobu plnenia :
  - nástup na opravu do 24 hodín, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania zo sumy za uvedený výťah
  - vykonanie opravy väčšieho charakteru podľa termínu dohodnutom v predbežnom rozpočte, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,0,5% za každý deň omeškania z ceny opravy až do ukončenia opravy.
2. V prípade, že zhotoviteľ dodá pri oprave vadný diel, alebo opravu vykoná vadne, odstráni závalu v záručnej dobe na vlastný náklad.

3. V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru včas, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z výšky faktúry za každý deň omeškania.
4. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, aká a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda.

### IX. Iné dojednania

1. Výška cien je dohodnutá od dňa podpísania zmluvy na roky 2016, 2017, 2018
2. Všetky práce budú vykonávané v obvyklej pracovnej dobe od 7,00 do 15,30 hod. zhotoviteľ bude vykonávať v prípade potreby pre objednávateľa dohodnuté opravy pri poruche taktiež v dňoch pracovného voľna a pracovného pokoja, ako i po pracovnej dobe – **NONSTOP SLUŽBA** na pohotovostný telefón.
3. Zhotoviteľ nastúpi k výkonu nahlásenej opravy do 24 hod. od nahlásenia poruchy. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, strednú alebo generálnu opravu, výmenu nosných prostriedkov alebo ak je výt'ah mimo prevádzku pre poruchu, ktorú má objednávateľ odstrániť sám.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že na svoje náklady ako správca výt'ahového zariadenia vykoná opatrenia potrebné pre bezpečnosť a spoľahlivosť, dobrý technický stav a dodržanie platných noriem (predpisov). Potrebné práce vykoná objednávateľ. V prípade, že tieto práce bude žiadať od zhotoviteľa, ten ich vykoná v rámci tejto zmluvy podľa samostatnej objednávky.
5. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi voľný prístup k výt'ahovému zariadeniu, nezasahovať a nenechať ani tretím osobám zasahovať do výt'ahového zariadenia.
6. Túto zmluvu možno zmeniť len na výslovné obojstranné písomné dojednanie, podpísané zástupcami oboch zmluvných strán.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že s obsahom textu tejto zmluvy nebudú zoznamovať tretiu osobou zaoberajúcu sa rovnakou podnikateľskou činnosťou ako zhotoviteľ.

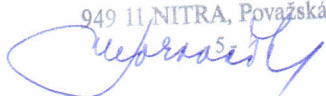
### X. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
2. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dojednané inak, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán Obchodným zákonníkom.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

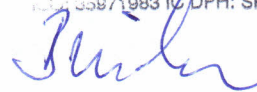
V Nitre, dňa .....1.3.....2016

V Nitre, dňa 11.2.2016

„VINIČKY“,  
Zariadenie sociálnych služieb Nitra  
949 11 NITRA, Považská 14



HELVIK ELEVATORS, s.r.o.  
LEVICKÁ 51  
949 01 NITRA  
IČO: 36871983 IČ DPH: SK2022105030



Podpis osoby oprávnenej uzatvoriť  
túto zmluvu za objednávateľa

Podpis osoby oprávnenej uzatvoriť  
túto zmluvu za zhotoviteľa



**Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. 1102/2016/S**

**1. Objednávateľ**

Obchodný názov „VINIČKY“, Zariadenie sociálnych služieb  
Považská 14  
949 11 Nitra

**2. Zhotoviteľ**

Obchodný názov HELVIK ELEVATORS, s.r.o.  
Levická 51  
949 01 Nitra

**Cenová kalkulácia k bodu II. Cena  
pre rok 2013 - 2016 – paušálnou mesačnou sadzbou.**

**1. Paušálna mesačná sadzba za:**

- › odbornú prehliadku (OP)
- › medzi –obdobnú prehliadku (MP)
- › mazanie a čistenie (MZČ) – s OP a MP
- › bežné drobné opravy a zoradenie zariadenia vyplývajúce z normálnej prevádzky výt'ahu (nie poškodené používateľmi) – podľa zápisov z prehliadok a skúšok a podľa potreby
- › dopravné náklady k bežným službám zahrnutých v paušálnej mesačnej sadzbe
- › NONSTOP SLUŽBA

P.č.	Typ výt'ahu / rýchlosť	Umiestnenie	Druh výt'ahu	Cena bez DPH v EUR
1.	UT 500/0,7	Blok B	A10	26,- €
2.	TOV 250/0,7	Blok B	A10	26,- €
3.	TOV 250/0,7	Blok B	A10	26,- €
4.	TONV 500/0,7	Blok A	A10	26,- €
5.	TOV 250/0,7	Blok A	A10	26,- €
6.	TOV 250/0,7	Blok A	A10	26,- €

**Spolu za mesiac**

**156,- €**

K tejto sume je nutné pripočítať:

- › cenu oleja a mazadiel pri mastení
- › cenu spotrebného materiálu pri opravách
- › DPH podľa zákona

**VYMEDZENIE ROZSAHU BEŽNÝCH OPRÁV**

**Výt'ahový stroj**

- › Doplnenie oleja, tesnenie prevodovej skrine
- › Zoradenie spojky, výmena spojkových gúm
- › Zoradenie brzdy

- Zoradenie, oprava alebo výmena cievky brzdového magnetu
- Vyčistenie, zoradenie el. motora do osi s prevodovkou
- Výmena alebo doplnenie oleja v ložiskách el. motora
- Mastenie ložísk, doplnenie mazacích hlavíc

V prípade, že výťahový stroj si vyžaduje vykonanie dielenskej opravy, opravy častí stroja spojených s transportom opravovaných častí toto nemôže byť klasifikované ako bežná oprava.

### **Elektrická výzbroj strojovne**

- Vyčistenie, zoradenie a opravy všetkých prístrojov
- Výmena častí prístrojov za nové pôvodného typu – nie celkov

Dielenské opravy výťahového rozvádzača, ako i celková oprava elektroinštalácie strojovne nemôže byť klasifikovaná ako bežná oprava.

### **Elektrická inštalácia a zariadenie šachty**

- Zoradenie a oprava jednotlivých prístrojov
- Oprava častí elektroinštalácie bez výmeny vlečných káblov
- Vyrovnanie a napnutie vodičok, dotiahnutie spojov a doplnenie príchytiek
- Mastenie klzných častí, doplnenie mazacích hlavíc
- Čistenie priehlbne šachty

### **Nosné prostriedky**

- Vyrovnanie, skrátenie, doplnenie svoriek, vyčistenie a mastenie

Výmena nosných prostriedkov nemôže byť považovaná za bežnú opravu.

### **Kabína**

- Oprava a zoradenie pohyblivej podlahy, výmena spínačov
- Zoradenie a oprava kabínových dverí, výmena dverných spínačov
- Oprava, zoradenie a výmena tlačidiel
- Oprava osvetlenia kabíny
- Vyčistenie a zoradenie zachytávačov
- Zoradenie, vyčistenie závesu vrátane výmeny spínačov a ich zoradenie
- Oprava kriviek, prípadne klinov
- Oprava, zoradenie magnetov a odkláňacích kriviek
- Oprava častí elektroinštalácie
- Výmena silónových vyložení vodiacich čelústí
- Čistenie stropu kabíny, doplnenie mazacích hlavíc

### **Protiváha**

- Vyčistenie, oprava a zoradenie závesu
- Zoradenie tlaku pružín
- Výmena silónových vyložení vodiacich čelústí
- Doplnenie mazacích hlavíc



## Ohradenie šachty

- Zoradenie, oprava šachtových dverí na mieste bez zasklievania
- Zoradenie, oprava a výmena SAMOZATVÁRAČOV rovnakého typu bez úpravy
- Doplnenie štítkov a návodov šachty a strojovne

Výmena šachtových dverí vrátane zárubne, ako i ich dielenská oprava nemôže byť klasifikovaná ako bežná oprava.

Z uvedeného rozsahu vyplýva, že za opravu zaradenú v paušálnej sadzbe (bežnú opravu) možno považovať každé zoradenie, ako i výmenu opotrebennej časti za rovnaký typ na mieste postavenia výťahu, okrem ucelených výmen, ucelených opráv zariadenia klasifikovaných do ťažkej údržby opravy poškodených častí používateľmi (VANDALIZMUS).

Opravy nezahrnuté v rozsahu bežných opráv, ako i opravy poškodených častí používateľmi (nedovolené používanie, VANDALIZMUS a podobne) musia byť účtované zvlášť podľa objednávky, mimo paušálnej mesačnej sadzby.

## 2. Odborná skúška (OS)

P.č.	Typ výťahu / rýchlosť	Počet staníc/ nástupísk	Druh výťahu	Cena bez DPH v EUR
1.	UT 500/0,7	5/5	A10	191,00 €
2.	TOV 250 /0,7	5/5	A10	153,50 €
3.	TOV 250/0,7	5/5	A10	153,50 €
4.	TONV500/0,7	5/5	A10	191,00 €
5.	TOV 250/0,7	5/5	A10	153,50 €
6.	TOV 250/0,7	5/5	A10	153,50 €

## 3. Opakovaná úradná skúška (OUS)

P.č.	Typ výťahu / rýchlosť	Počet staníc/ nástupísk	Druh výťahu	Cena bez DPH v EUR
1.	UT 500/0,7	5/5	A10	168,00 €
2.	TOV 250 /0,7	5/5	A10	130,50 €
3.	TOV 250/0,7	5/5	A10	130,50 €
4.	TONV500/0,7	5/5	A10	168,00 €
5.	TOV 250/0,7	5/5	A10	130,50 €
6.	TOV 250/0,7	5/5	A10	130,50 €

## 4. Opravy nezahrnuté v paušálnej mesačnej sadzbe

- pre výkon v obvyklej pracovnej dobe od 7,00 do 15,30 hod.s nástupom do 24 hodín

2 pracovníci za 1 hod.

**28,- EUR**

1 pracovník za 1 hod.

**21,- EUR**

- školenie pracovníkov prevádzkovateľa výťahu



dozorca výťahu (do 5 pracovníkov)	104,- EUR
- pre výkon mimo pracovnú dobu počas dní pracovného voľna pracovného pokoja a vo sviatok bude k uvedeným sumám účtovaná prirážka	+ 50%
- expresné opravy (okamžité zásahy) bude k uvedeným sadzbám účtovaná prirážka	+ 50%

### 5. Opravy väčšieho charakteru (SO, GO,MO, REK)

Podľa schváleného predbežného rozpočtu v súlade s Cenníkom ťažkej údržby HELVYK ELEVATORS, s.r.o.

### 6. Prepravné pracovníkov

Za 1 km = **0,42 EUR** pre opravy nezahrnuté v paušálnej mesačnej sadzbe

K UVEDENÝM CENÁM JE NUTNÉ PRIPOČÍTAŤ :

- > cenu spotrebovaného materiálu pri opravách
- > cenu mazadiel pri mazaní
- > DPH podľa zákona

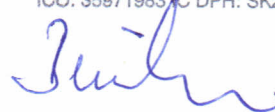
**V prípade vykonávania opakovanej úradnej skúšky objednávateľ hradí výkon pracovníka TI SR mimo tejto zmluvy.**

V Nitre, dňa. 1.3. 2016

V Nitre, dňa 11.2.2016

„VINIČKY“  
Zariadenie sociálnych služieb Nitra  
949 11 NITRA, Považská 44  
- 5 -

HELVYK ELEVATORS, s.r.o.  
LEVICKÁ 51  
949 01 NITRA  
IČO: 35971983 IČ DPH: SK2022105030



Podpis osoby oprávnenej uzatvoriť túto zmluvu za objednávateľa

Podpis osoby oprávnenej uzatvoriť túto zmluvu za zhotoviteľa